



เทศบัญญัติ

เรื่อง

กำหนดเกณฑ์การลดหย่อนที่ดินที่ไม่ต้องเสีย
ภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. 2553

เทศบาลตำบลเขายายศรี
อำเภอท่าใหม่ จังหวัดจันทบุรี



เทศบัญญัติ

เรื่อง

กำหนดเกณฑ์การลดหย่อนที่ดินที่ไม่ต้องเสีย

ภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. 2553

เทศบาลตำบลเขาบายศรี

อำเภอท่าใหม่ จังหวัดจันทบุรี

บันทึก

หลักการและเหตุผล

ประกอบเทศบัญญัติเทศบาลตำบลเขาบายศรี

เรื่อง กำหนดเกณฑ์การลดหย่อนที่ดินที่ไม่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. 2553

หลักการ

เพื่อกำหนดหลักเกณฑ์การลดหย่อนที่ดินที่ไม่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่ ตามมาตรา 22 แห่งพระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. 2508 แก้ไขเพิ่มเติมโดยมาตรา 6 แห่งพระราชกำหนดแก้ไขเพิ่มเติมพระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ.2508 , พ.ศ.2524

เหตุผล

โดยที่ได้มีประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง จัดตั้งองค์การบริหารส่วนตำบลเขาบายศรี อำเภอท่าใหม่ จังหวัดจันทบุรี เป็นเทศบาลตำบลเขาบายศรี ประกาศ ณ วันที่ 16 กรกฎาคม 2551 โดยมีผลตั้งแต่วันที่ 25 กรกฎาคม พ.ศ.2551 เป็นต้นไป เทศบาลตำบลเขาบายศรี จึงจำเป็นต้องตราเทศบัญญัตินี้ขึ้นบังคับใช้แทนข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบล เพื่อใช้เป็นหลักในการลดหย่อนภาษีบำรุงท้องที่ในเขตเทศบาลตำบลเขาบายศรี ต่อไป

เทศบัญญัติเทศบาลตำบลเขาบายศรี
เรื่อง กำหนดเกณฑ์การลดหย่อนที่ดินที่ไม่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่
พ.ศ.2553

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา 60 แห่งพระราชบัญญัติเทศบาล พ.ศ.2496 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่12) พ.ศ.2546 ประกอบมาตรา 22 แห่งพระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ.2508 แก้ไขเพิ่มเติม โดยพระราชกำหนดแก้ไขเพิ่มเติม พระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ.2508 พ.ศ.2524 เทศบาลตำบลเขาบายศรี โดยความเห็นชอบของสภาเทศบาลตำบลเขาบายศรี และโดยความเห็นชอบของผู้ว่าราชการจังหวัดจันทบุรี จึงตรา เทศบัญญัติไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ 1 เทศบัญญัตินี้เรียกว่า “เทศบัญญัติเทศบาลตำบลเขาบายศรี เรื่อง กำหนดเกณฑ์การลดหย่อนที่ดินที่ไม่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ.2553”

ข้อ 2 เทศบัญญัตินี้ให้ใช้บังคับในเขตเทศบาลตำบลเขาบายศรี เมื่อได้ประกาศไว้โดยเปิดเผย ณ สำนักงานเทศบาลตำบลเขาบายศรี แล้ว เจ็ดวัน

ข้อ 3 บุคคลธรรมดาซึ่งเป็นเจ้าของที่ดินแปลงเดียวหรือหลายแปลงที่อยู่ในเขตเทศบาลตำบลเขาบายศรี และใช้ที่ดินนี้เป็นที่อยู่อาศัยของตนเป็นที่เสด็จสัตว์ของตนหรือประกอบกิจกรรมของตนให้ลดหย่อนไม่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่หนึ่งไร่

ที่ดินที่มีสิ่งปลูกสร้างและใช้สิ่งปลูกสร้างนั้นเป็นสถานการค้าหรือให้เช่าไม่ได้รับการลดหย่อนสำหรับส่วนของที่ดินที่มีสิ่งปลูกสร้างที่ใช้เป็นสถานการค้าหรือให้เช่านั้น

ในกรณีที่บุคคลธรรมดาหลายคนเป็นเจ้าของที่ดินร่วมกันให้ได้รับลดหย่อนรวมกันตามเกณฑ์กำหนดไว้ในวรรคหนึ่ง

ข้อ 4 ให้นายกเทศมนตรีตำบลเขาบายศรี มีหน้าที่รักษาการให้เป็นไปตามเทศบัญญัตินี้

ประกาศ ณ วันที่ 6 เดือน มกราคม พ.ศ. 2553

(ลงนาม)



(นายสมบูรณ์ มณีเกร)

นายกเทศมนตรีตำบลเขาบายศรี

เห็นชอบ

(ลงนาม)



(นายพลศักดิ์ ประทุมทรพาล)

ผู้ว่าราชการจังหวัดจันทบุรี

